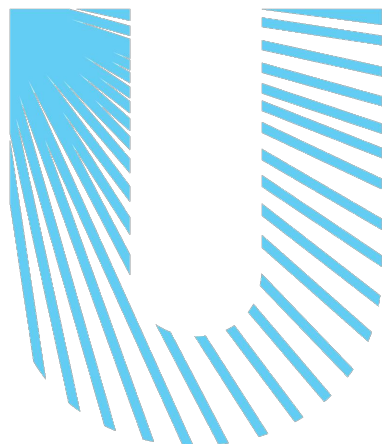




U-ELAD

אתם באלעד החדשה

— מבית צפיר וזוהר שרבט —

אלעד

זוהר וצפיר שרבט יזמות ובנייה 2001 בע"מ

מגרש 23

בנין מס' A1

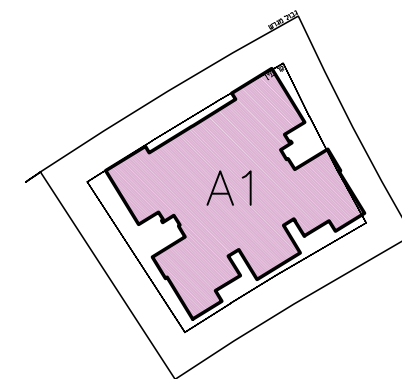
32 יח"ד + מסחר

דירה מס' 18

קומה 4

(לפי ג' 4 – B4/3)

תכנית מוכר		
מרחם:	מגרש:	בנין מס':
ג'	23	1
תוכנית מגרש		
קנה:	מרחש:	מהדורה:
1:100	18.08.24	5



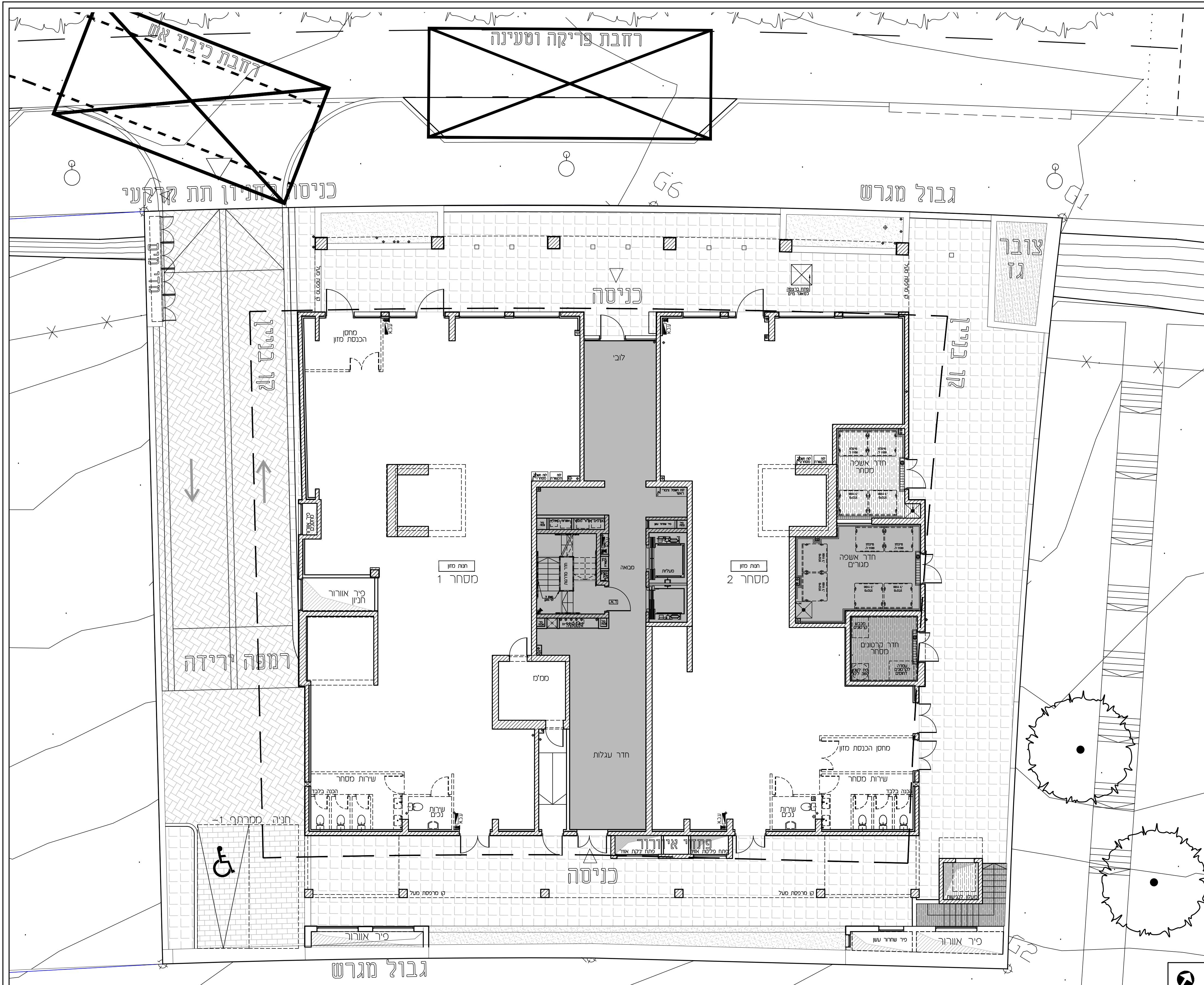
מגרש 23

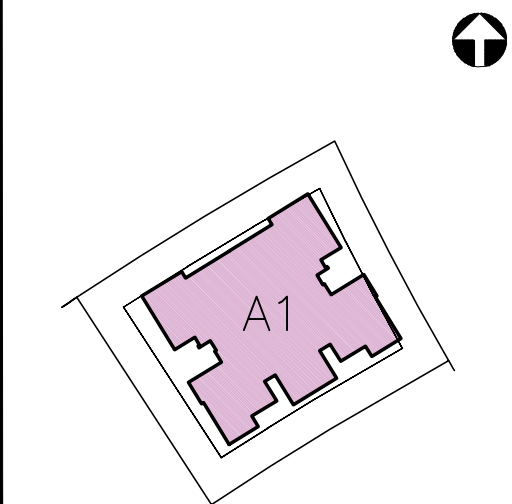
תאריך:	
חתימת מוכר/ת:	
חתימת קונה:	
חתימת קונה:	

הערות:
הערות ומקרא לתוכנית זו, מופיעות בדף
של הערות הכלליות.
יתכנו שינויים בהתאם לדרישות הרשויות והועצים.

נג	7
6	
5	
4	
3	
2	
1	
כניס	
קרקע	
מרתף 1	
מרתף 2	

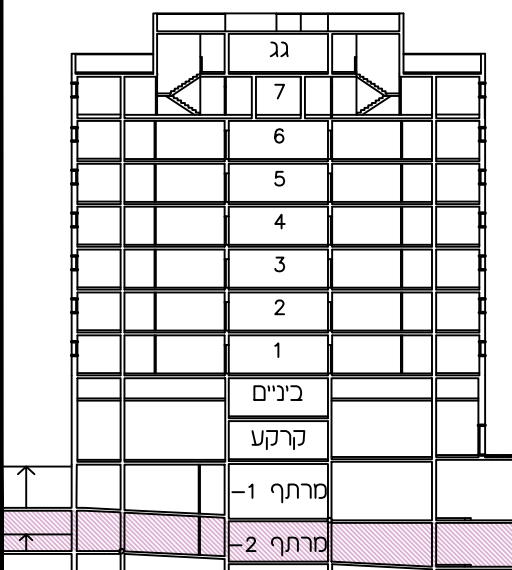
בנין מס'
1

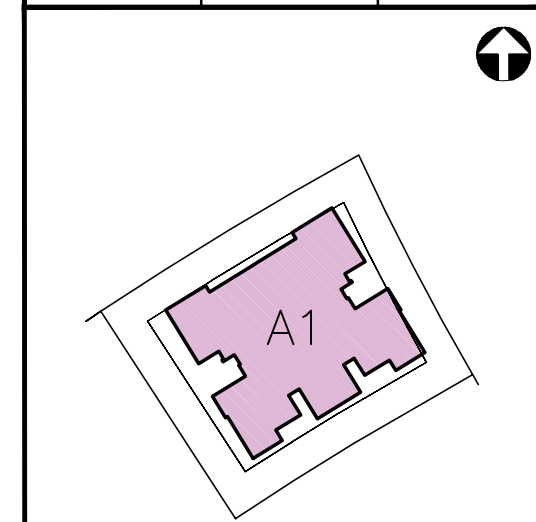




מגרש 23
תאריך:
חתימת מוכר/ת:
חתימת קונה:
חתימת קונה:

הערות:
הערות ומקרא לתוכנית זו, מופיעות בדף של הערות הכלליות.
יתכנו שינויים בהתאם לדרישות הרשויות והיזעמים.





מגרש 23

תאריך: _____

חתימת מוכר/ת: _____

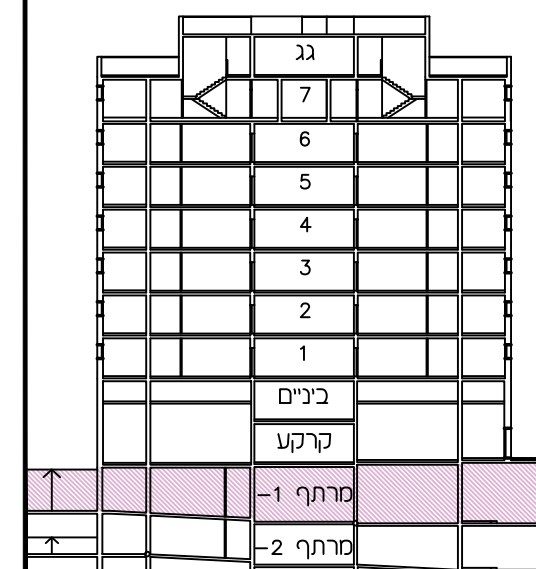
חתימת קונה: _____

חתימת קונה: _____

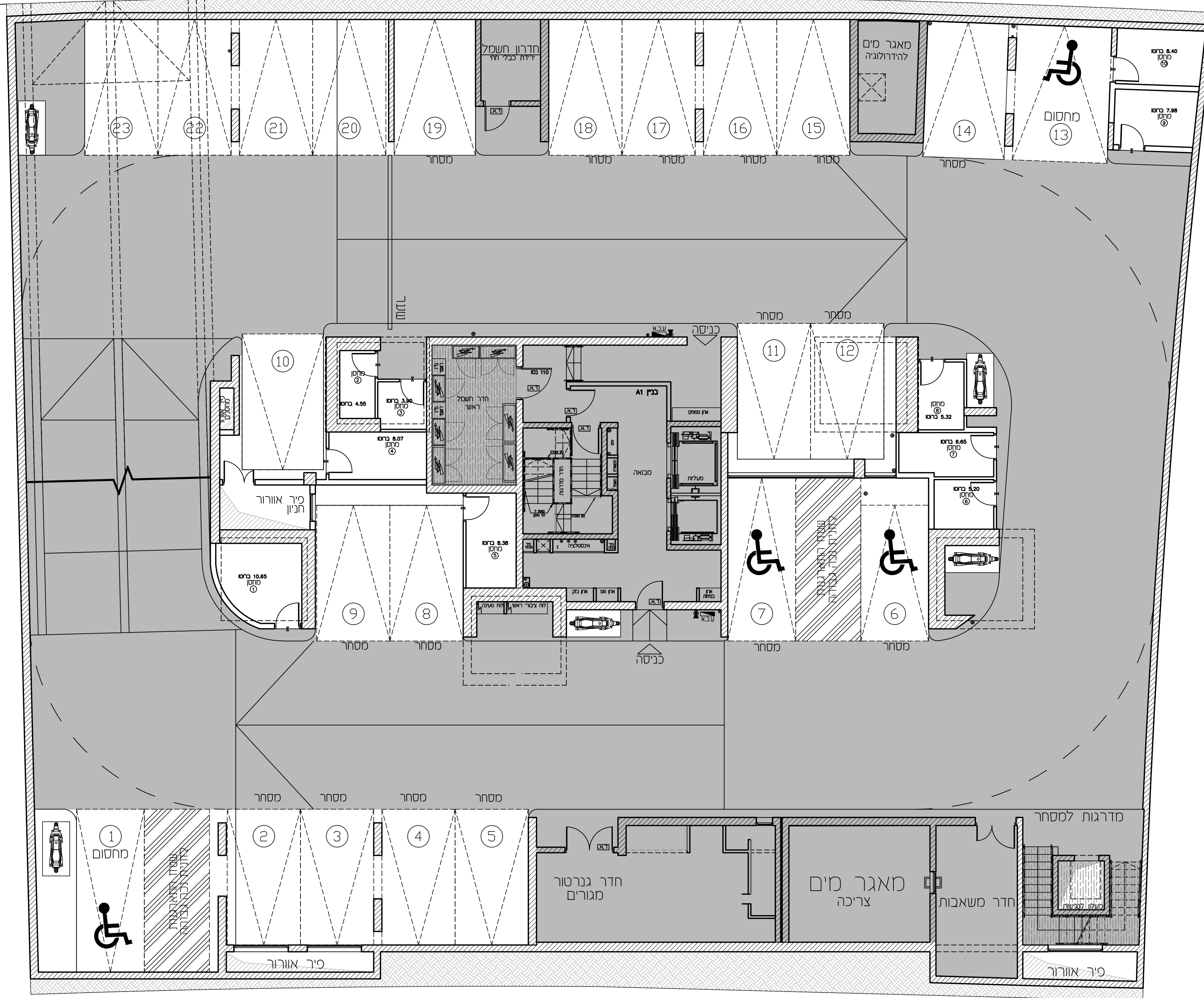
הערות:

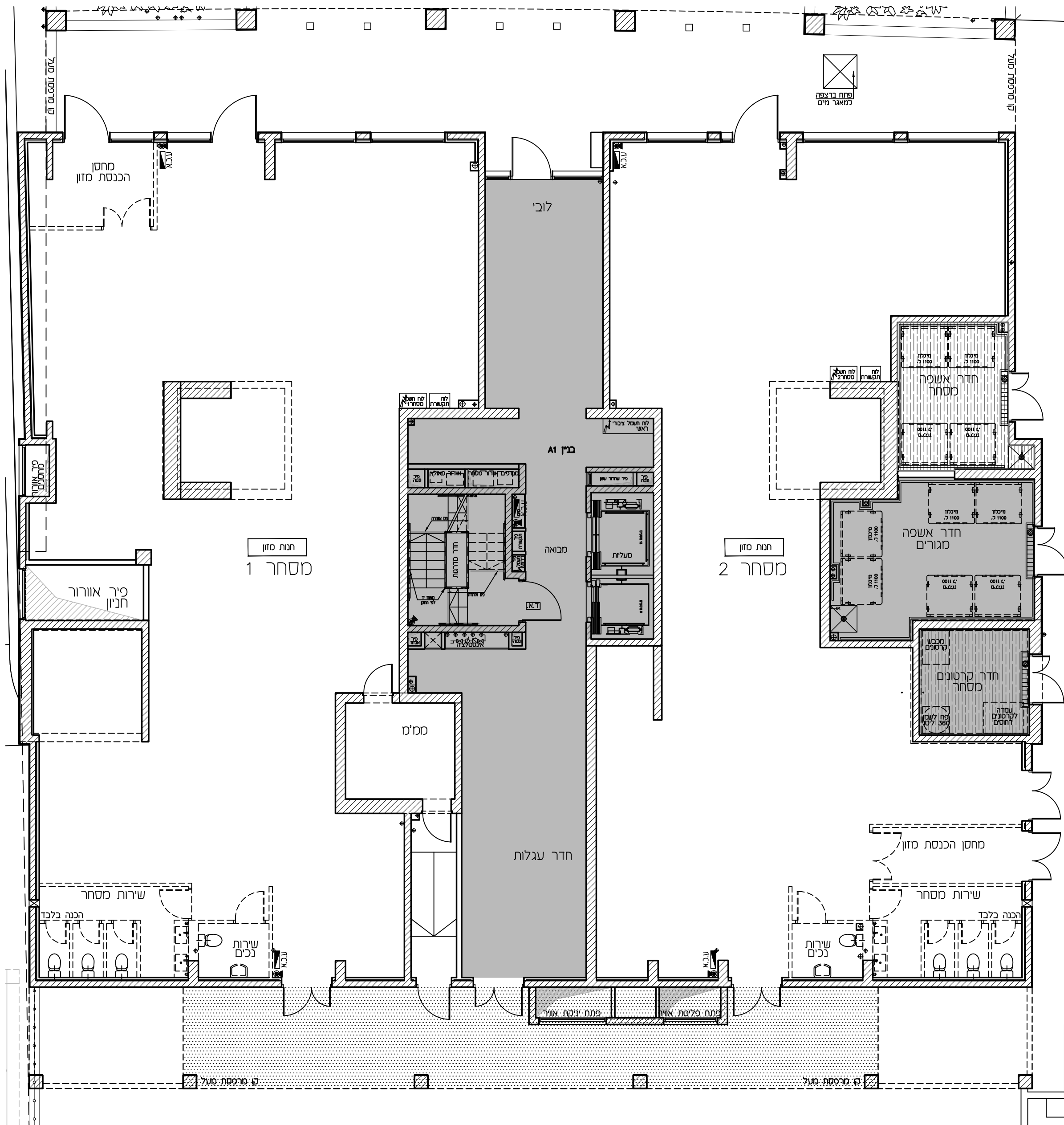
הערות ומקרא לתוכנית זו, מופיעות בדף של הערות הכלליות.

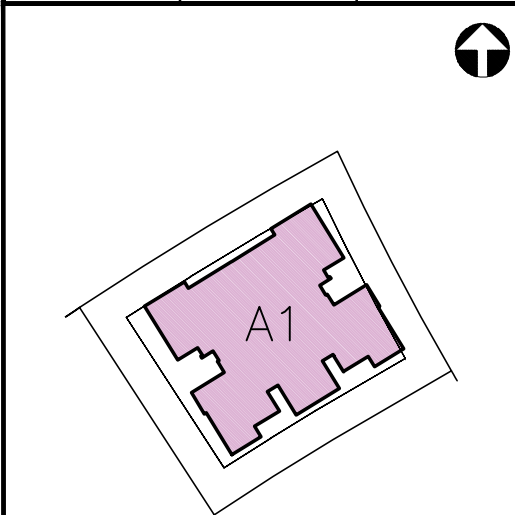
יתכנו שינויים בהתאם לדרישות הרשויות והיזעצ'ם.



בנין מס': 1



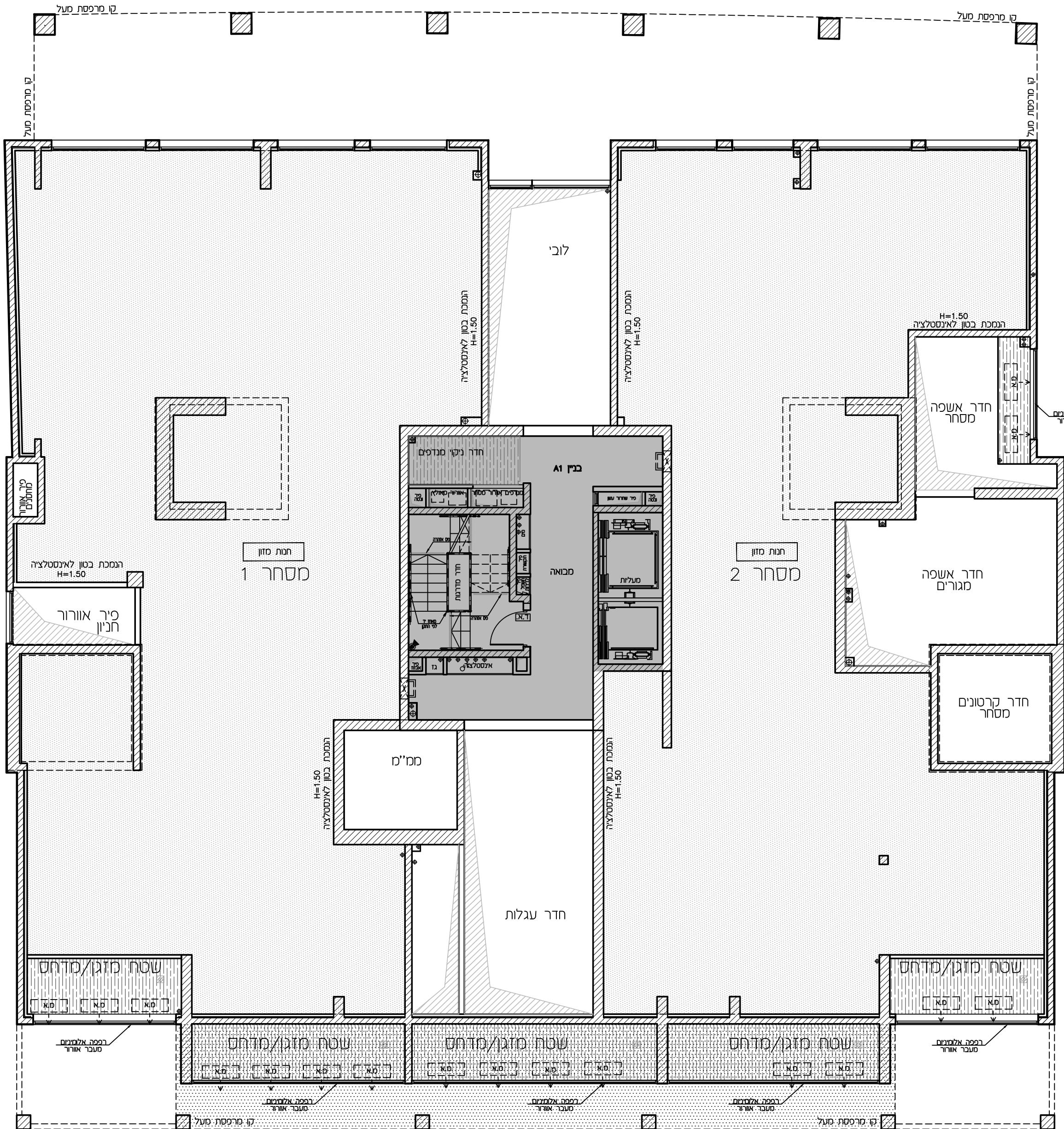
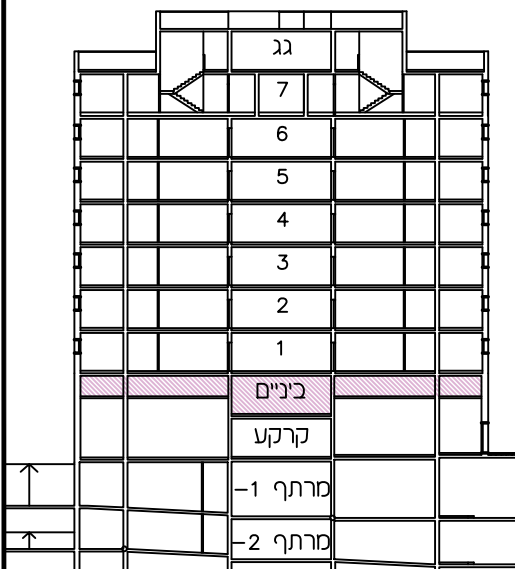




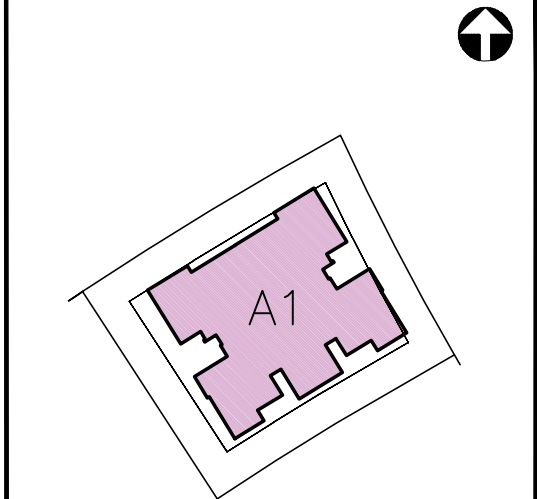
מגרש 23

תאריך: _____
חתימת מוכר/ת: _____
חתימת קונה: _____
חתימת קונה: _____

הערות:
הערות ומקרא לתוכנית זו, מופיעות בדף
של הערות הכלליות.
יתכנו שינויים בהתאם לדרישות הרשויות והיועצים.



תכנית מכר		
מתחם:	מגרש:	בנין מס':
ג'	23	1
קומה: 1		
קב"מ:	תאריך:	מהדורה:
1:100	13.05.24	3



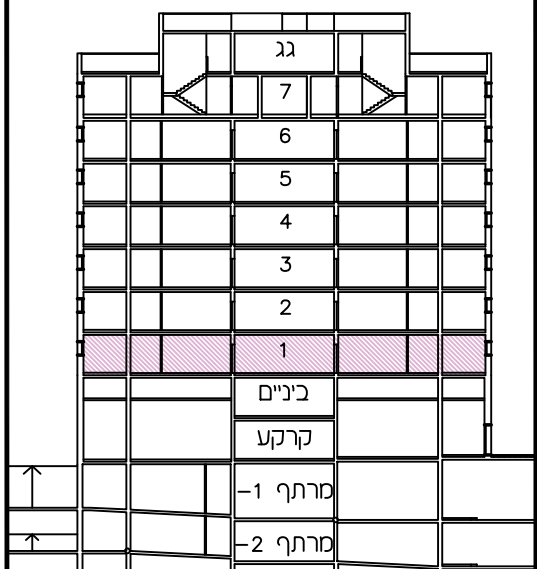
תאריך: _____

חתימת מוכר/ת: _____

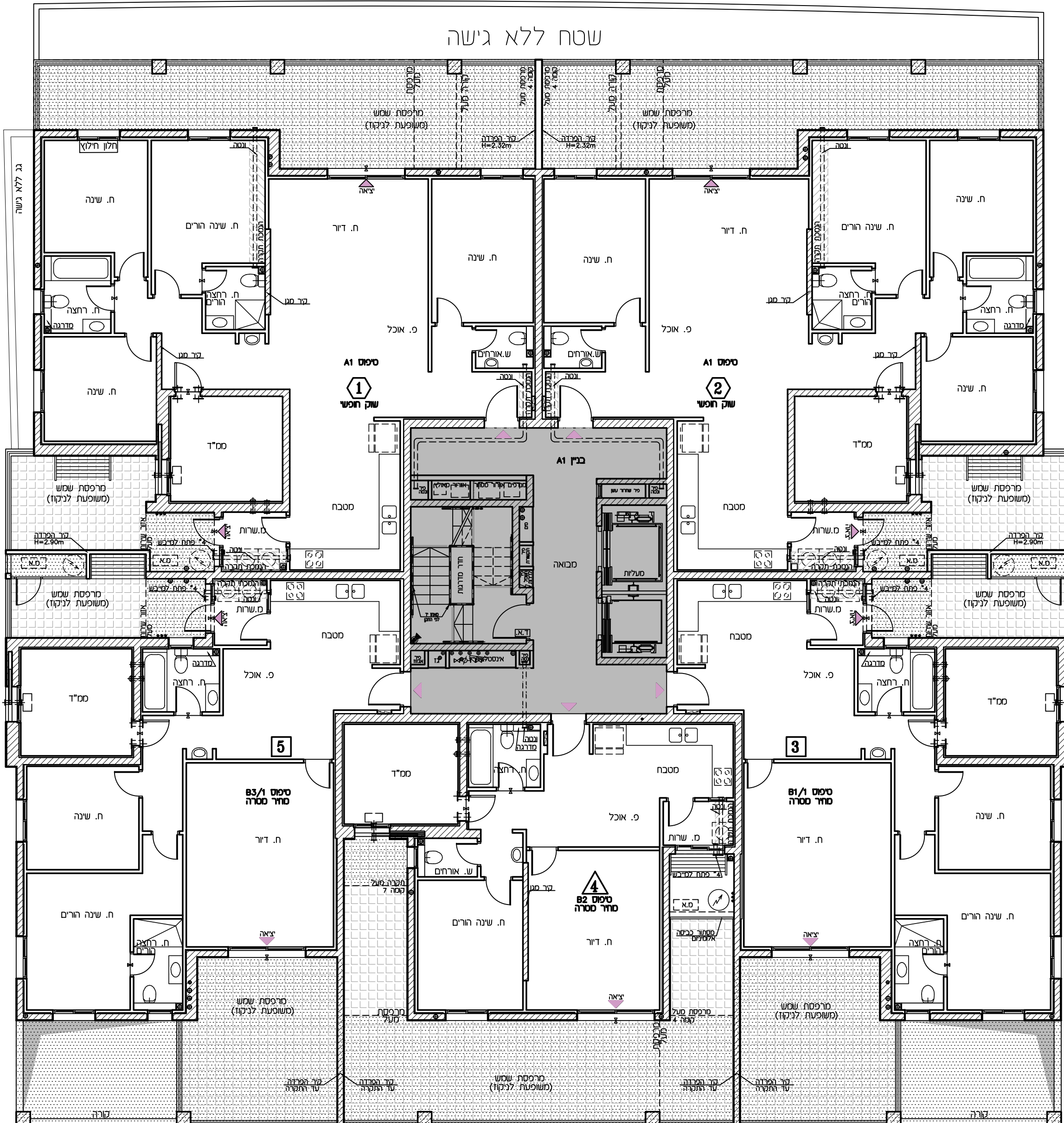
חתימת קונה: _____

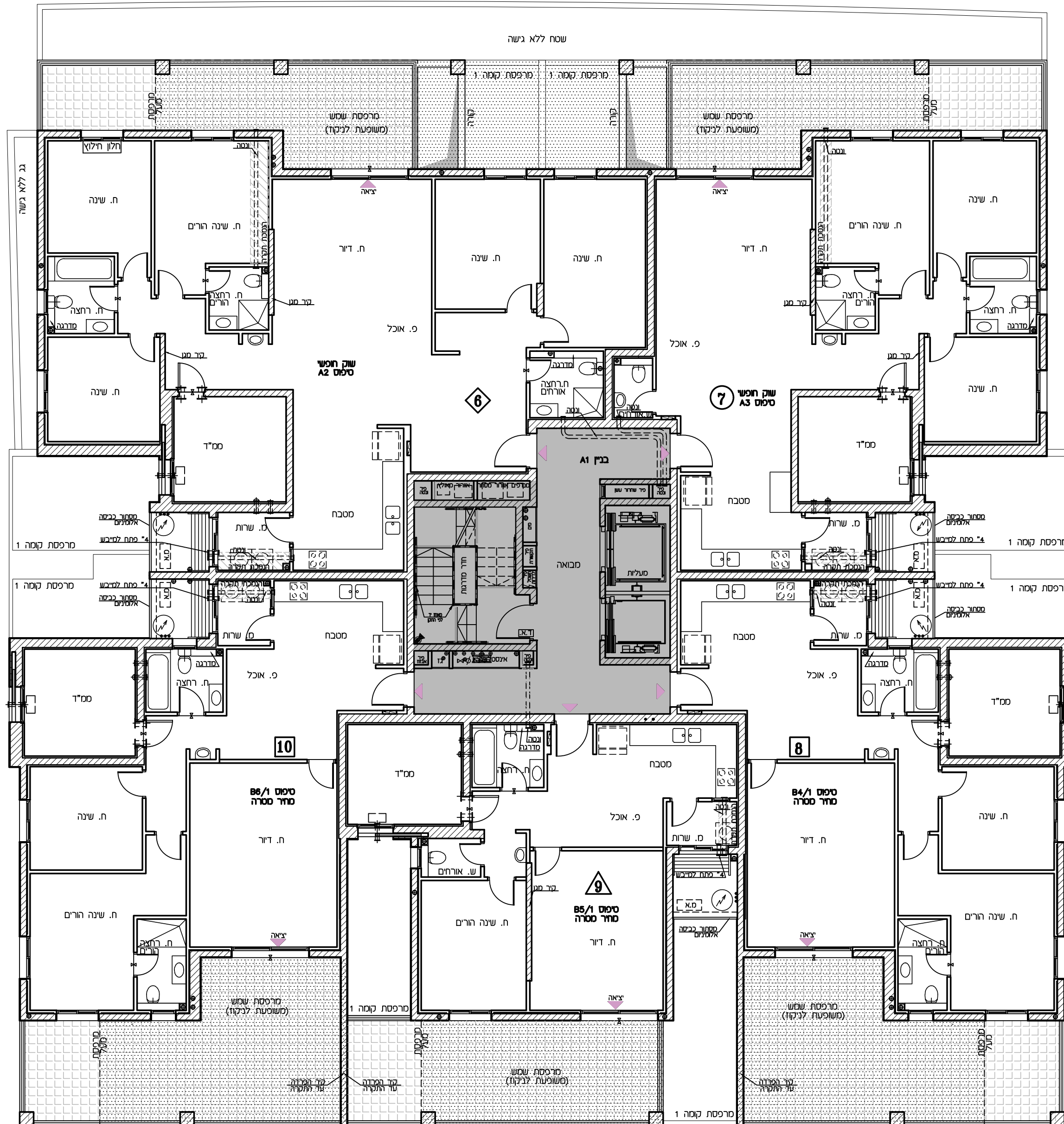
חתימת קונה: _____

הערות:
הערות ומקרא לתוכנית זו, מופיעות בדף
של הערות הכלליות.
יתכנו שינויים בהתאם לדרישות הרשויות והיועצים.

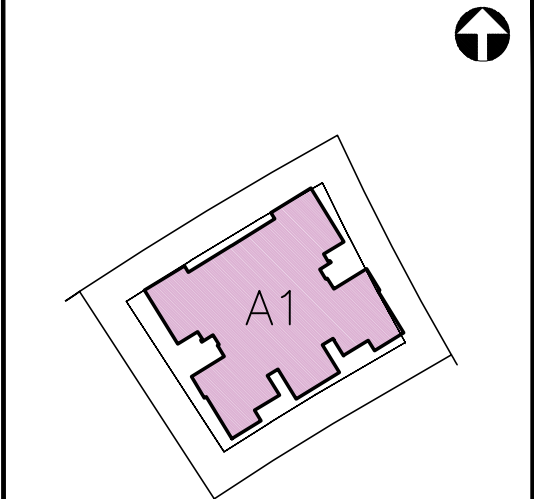


שטח ללא גישה





תכנית מכר		
מתחם:	מגרש:	בנין מס':
ג'	23	1
קומה: 3		
קב"מ:	תאריך:	מהדורה:
1:100	13.05.24	3



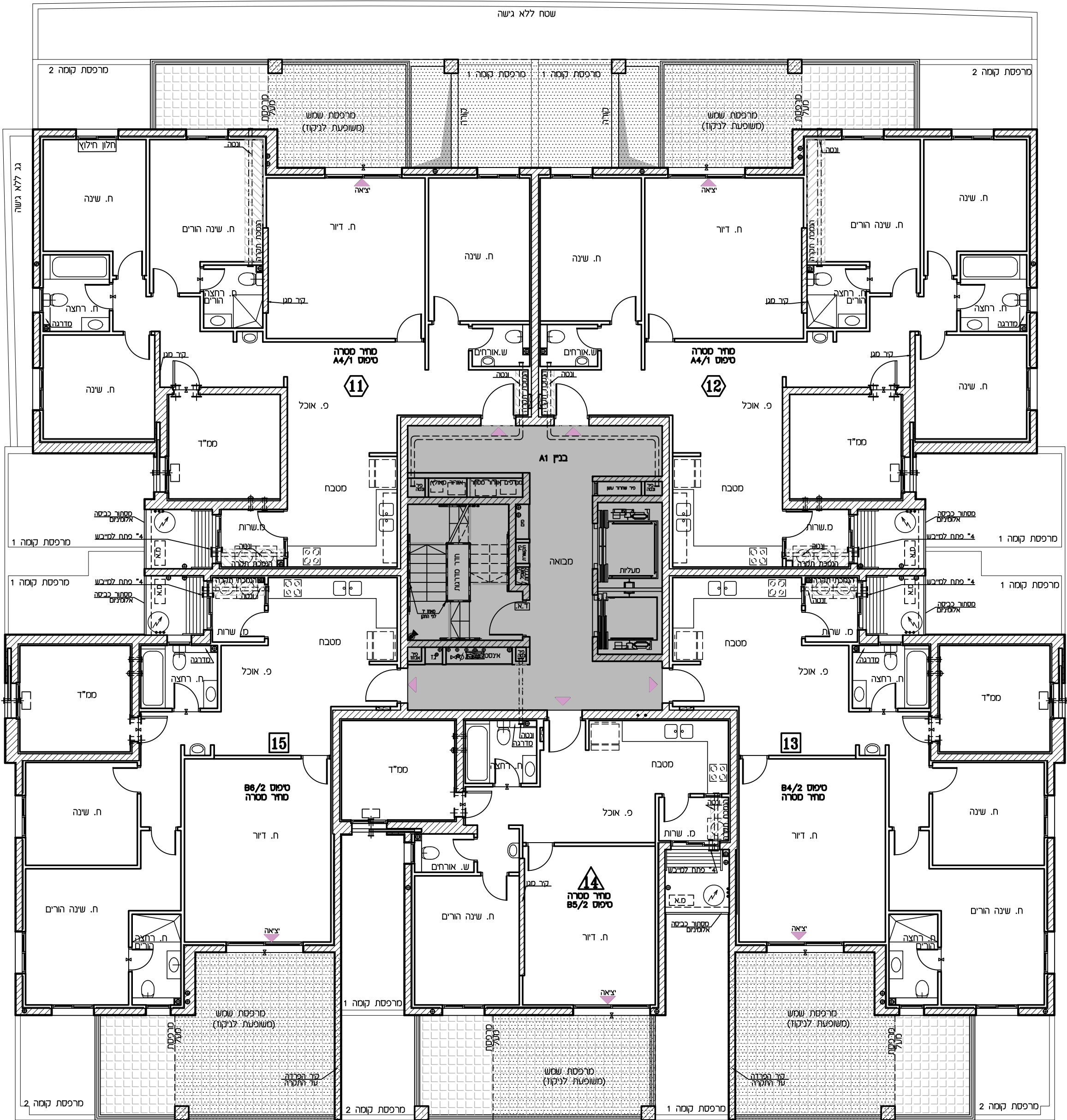
תאריך:	
חתימת מוכר/ת:	
חתימת קונה:	
חתימת קונה:	

הערות:
הערות ומקרא לתוכנית זו, מופיעות בדף של הערות הכלליות.
יתכנו שינויים בהתאם לדרישות הרשויות והיועצים.

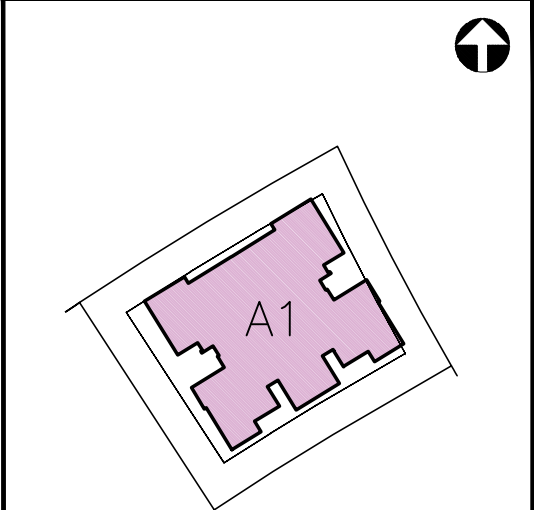
גג	
7	
6	
5	
4	
3	
2	
1	
בניין	
קרקע	
מרתף 1	
מרתף 2	

בנין מס'	1
----------	---

שטח ללא גישה

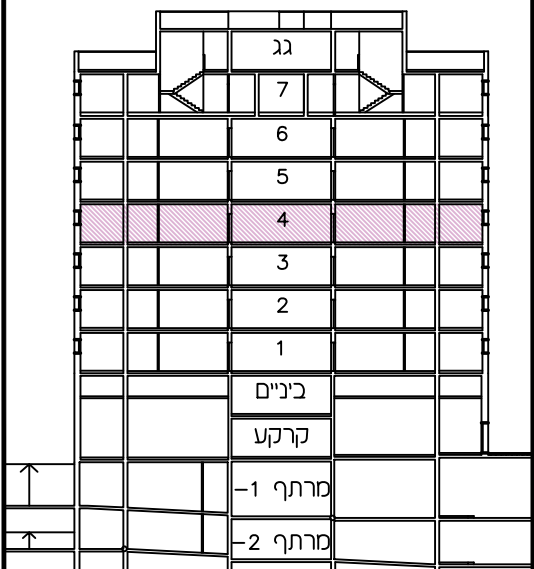


תכנית מכר		
מתחם:	מגרש:	בנין מס':
ג'	23	1
קומה: 4		
קב"מ:	תאריך:	מהדורה:
1:100	13.05.24	3

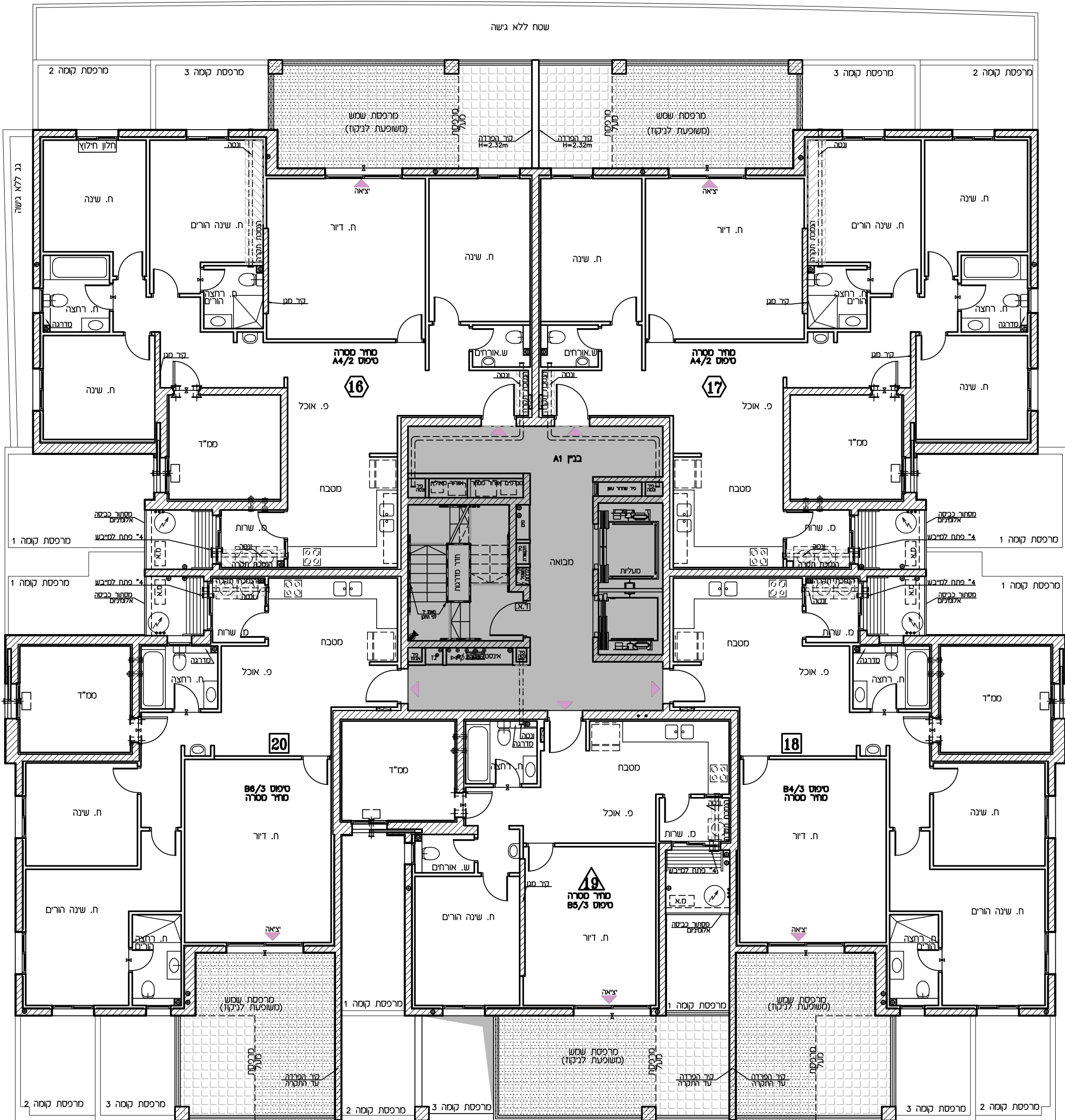


תאריך:	
חתימת מוכר/ת:	
חתימת קונה:	
חתימת קונה:	

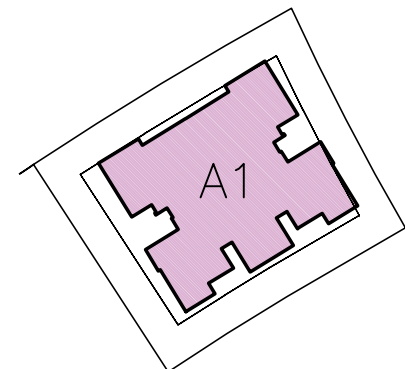
הערות:
הערות ומקרא לתוכנית זו, מופיעות בדף של הערות הכלליות.
יתכנו שינויים בהתאם לדרישות הרשויות והיועצים.



בנין מס'	1
----------	---

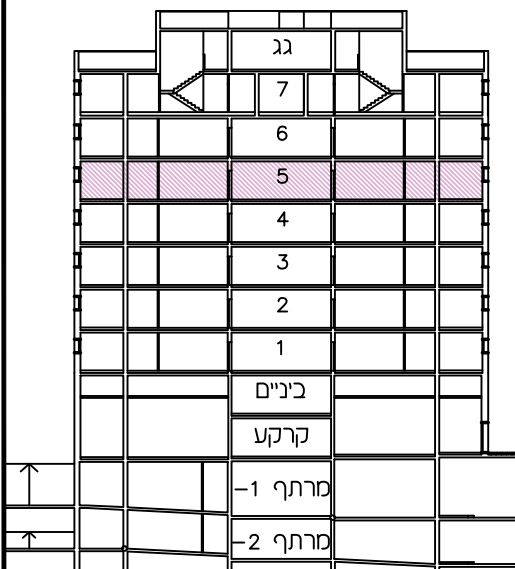


תכנית מכר		
מתחם:	מגרש:	בנין מס':
ג'	23	1
קומה: 5		
קב"מ:	תאריך:	מהדורה:
1:100	13.05.24	3

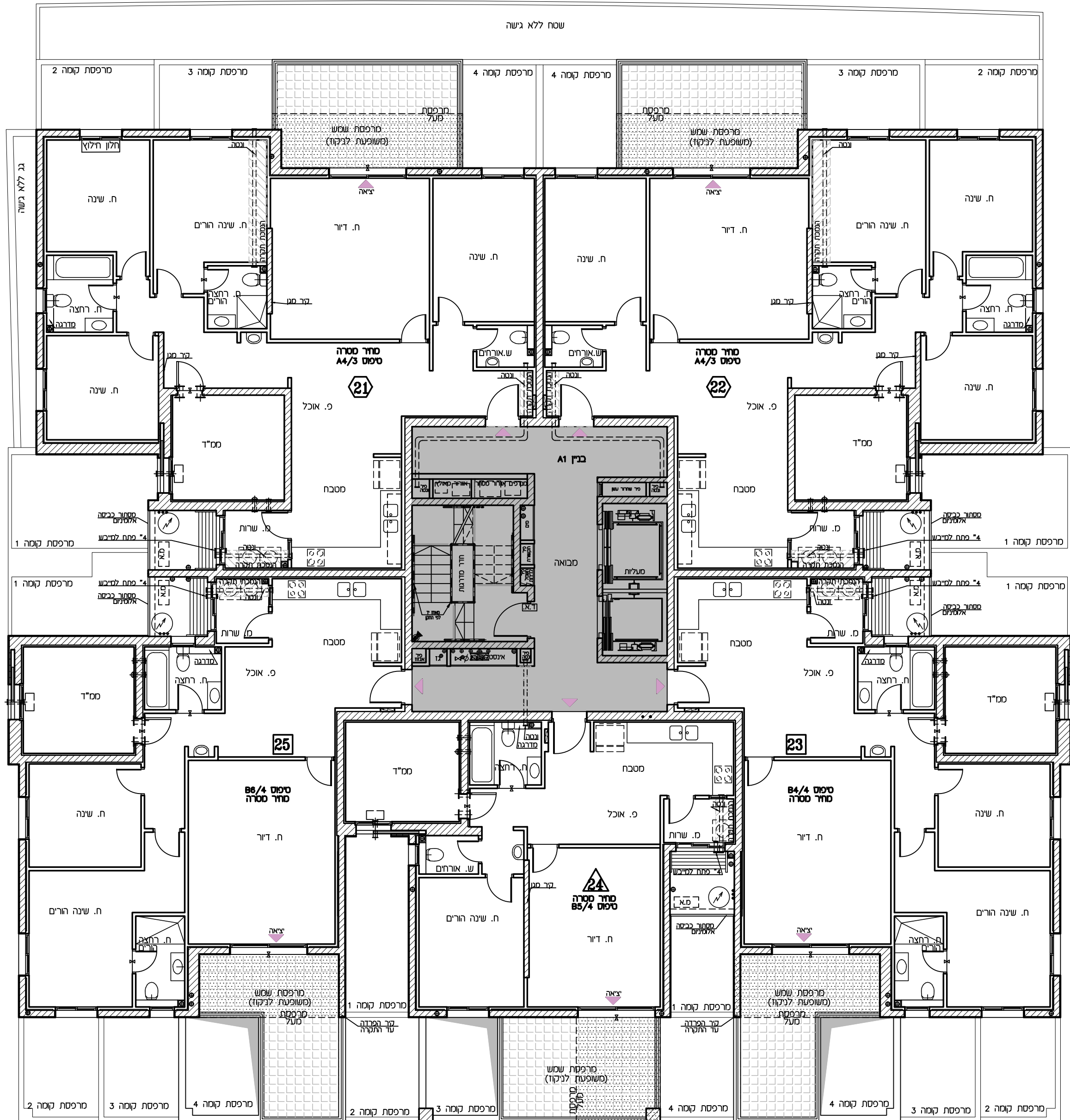


תאריך:	_____
חתימת מוכר/ת:	_____
חתימת קונה:	_____
חתימת קונה:	_____

הערות:
הערות ומקרא לתוכנית זו, מופיעות בדף של הערות הכלליות.
יתכנו שינויים בהתאם לדרישות הרשויות והיועצים.



בנין מס':	1
-----------	---



תכנית מכר		
מתחם:	מגרש:	בנין מס':
ג'	23	1
קומה: 6		
קב"מ:	תאריך:	מהדורה:
1:100	13.05.24	3

מגרש 23

תאריך: _____

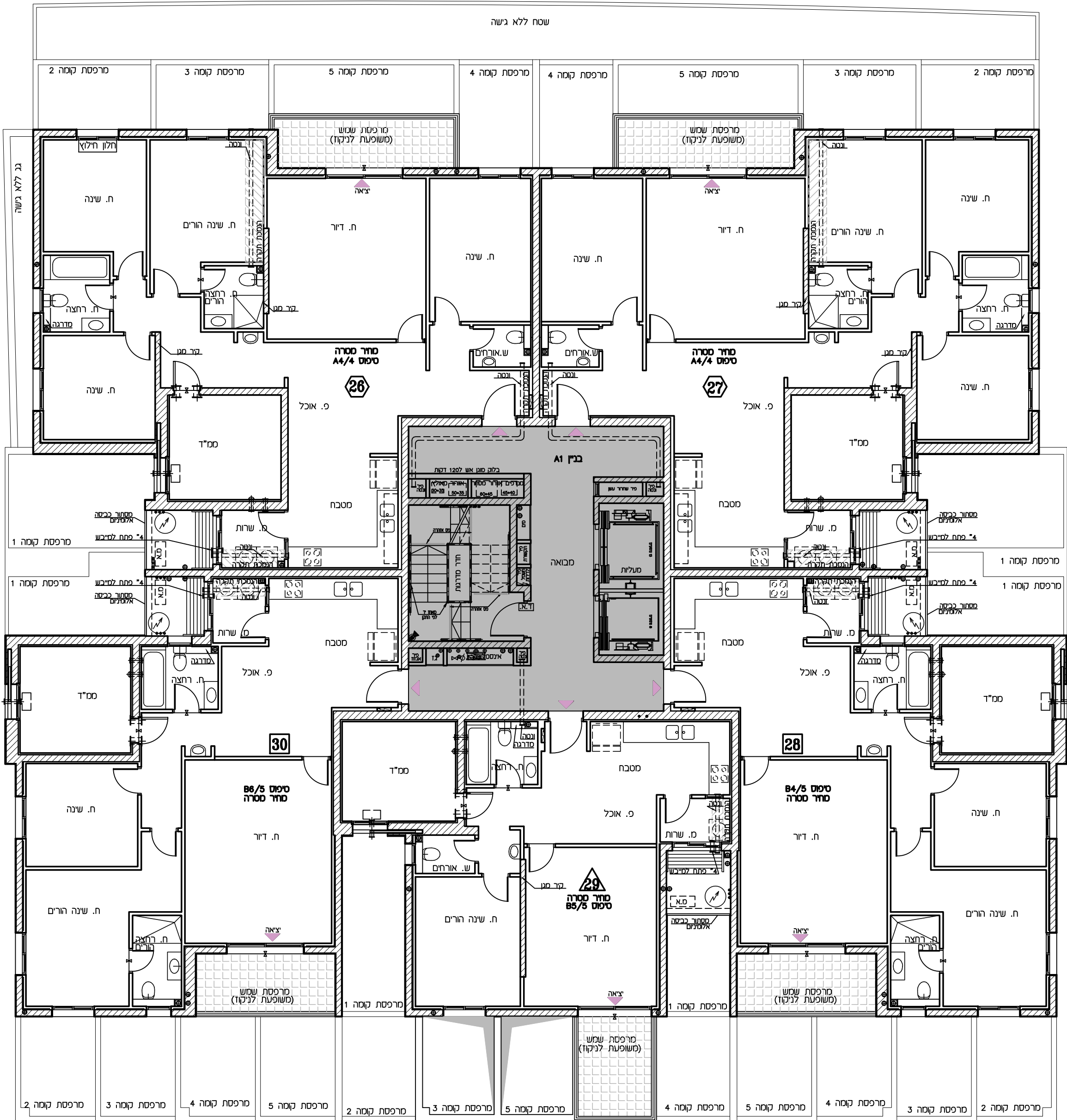
חתימת מוכר/ת: _____

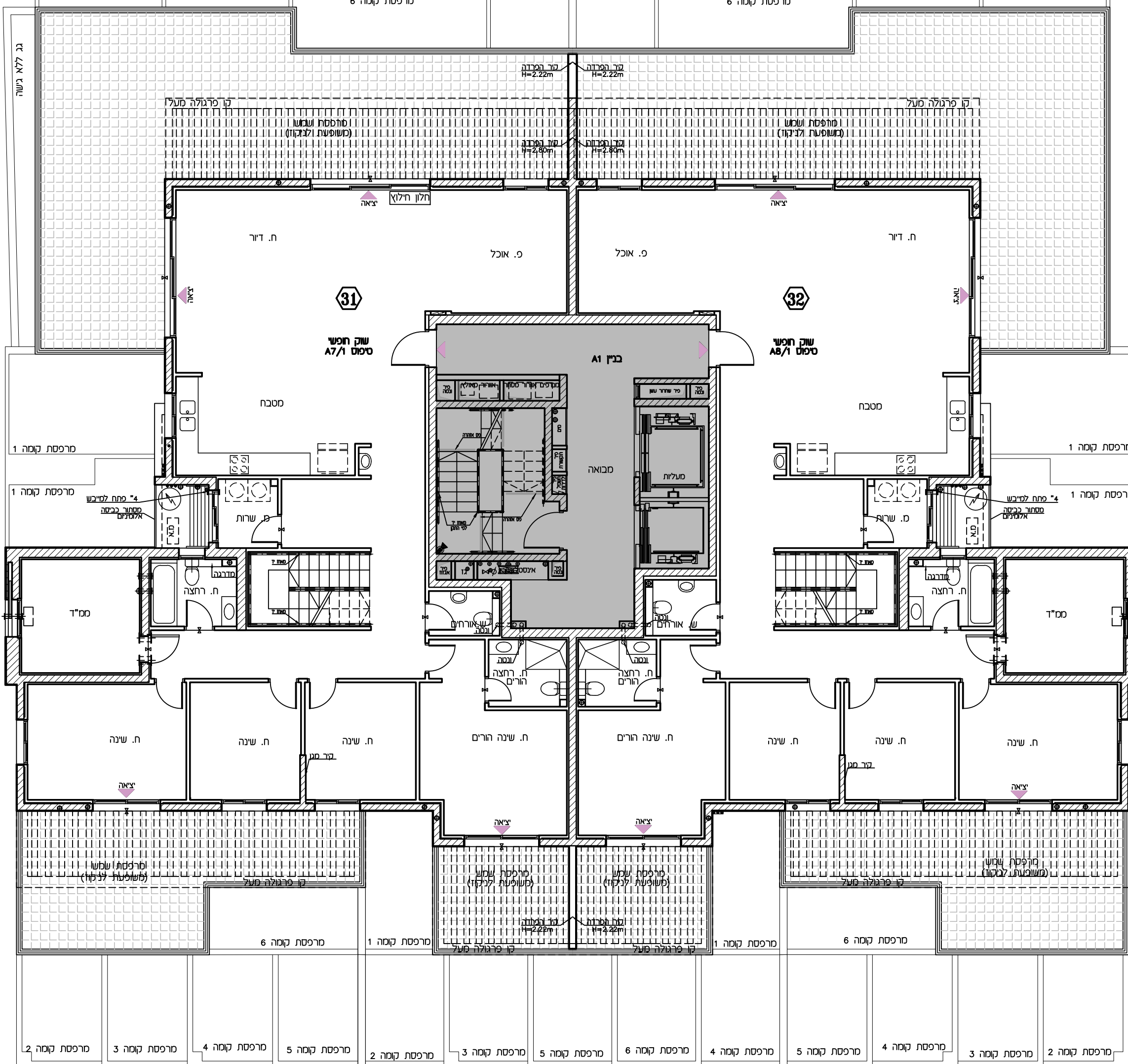
חתימת קונה: _____

חתימת קונה: _____

הערות:
הערות ומקרא לתוכנית זו, מופיעות בדף
של הערות הכלליות.
יתכנו שינויים בהתאם לדרישות הרשויות והיועצים.

בנין מס' 1



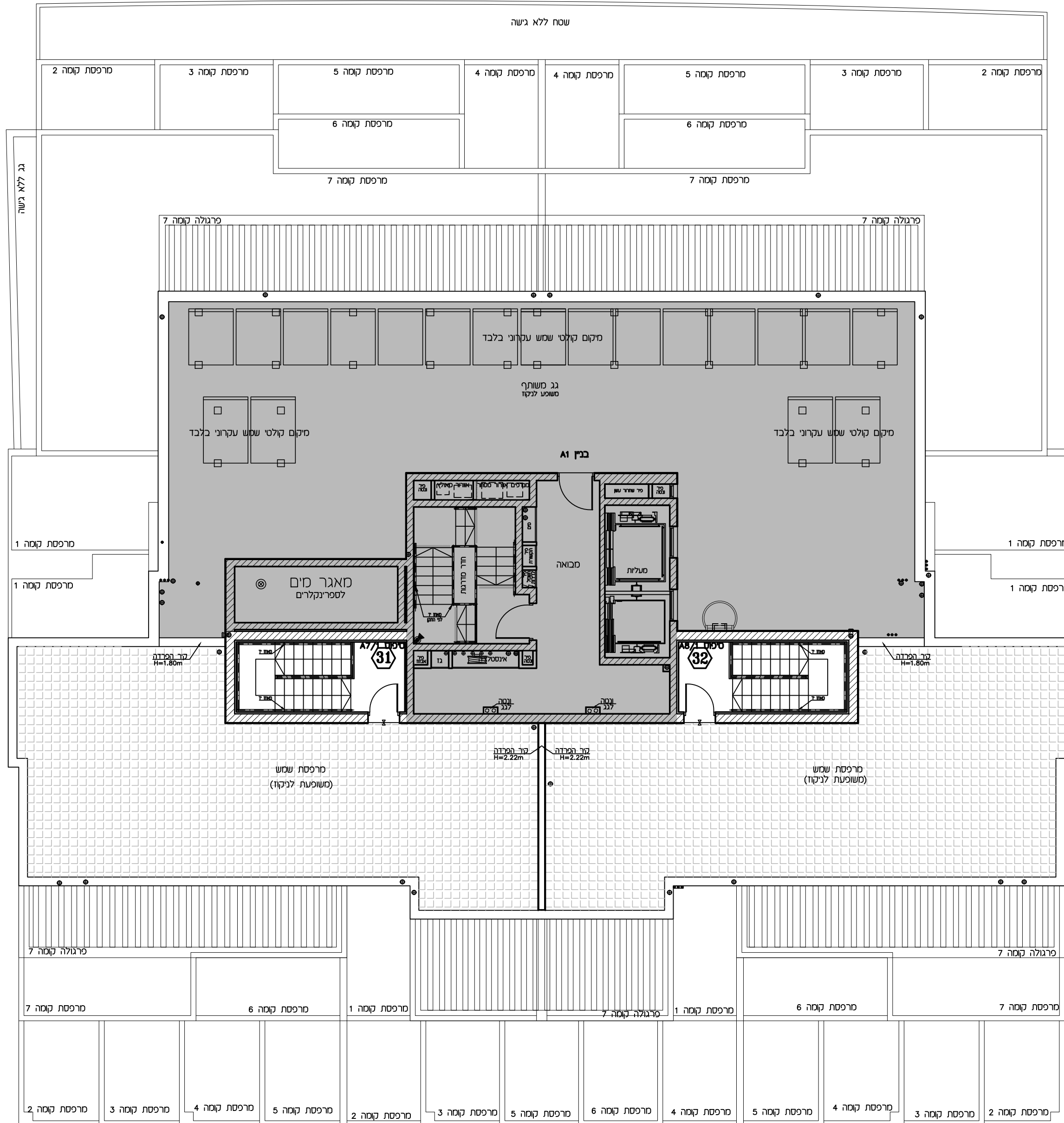
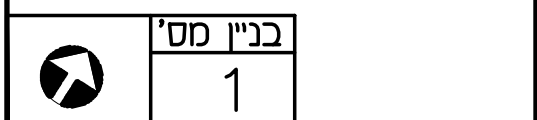


מתחם:	מגרש:	בנין מס':
ג'	23	1

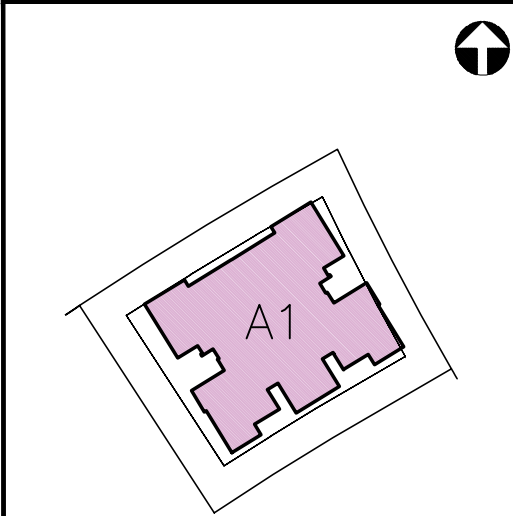
קנ"מ:	תאריך:	מהדורה:
1:100	13.05.24	3



הערות ומקרא לתוכנית זו, מופיעות בדף של הערות הכלליות.
יתכנו שינויים בהתאם לדרישות הרשויות והיועצים.



תכנית מכר		
מתחם:	מגרש:	בנין מס':
ג'	23	1
קומה: גג עליון		
קב"מ:	תאריך:	מהדורה:
1:100	13.05.24	3

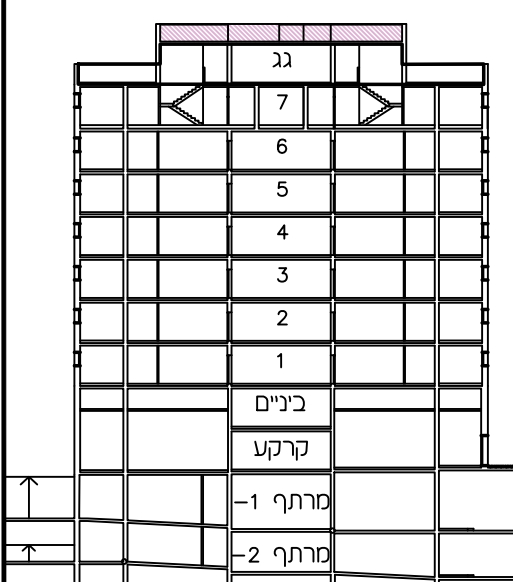


מגרש 23
תאריך:
חתימת מוכר/ת:
חתימת קונה:
חתימת קונה:

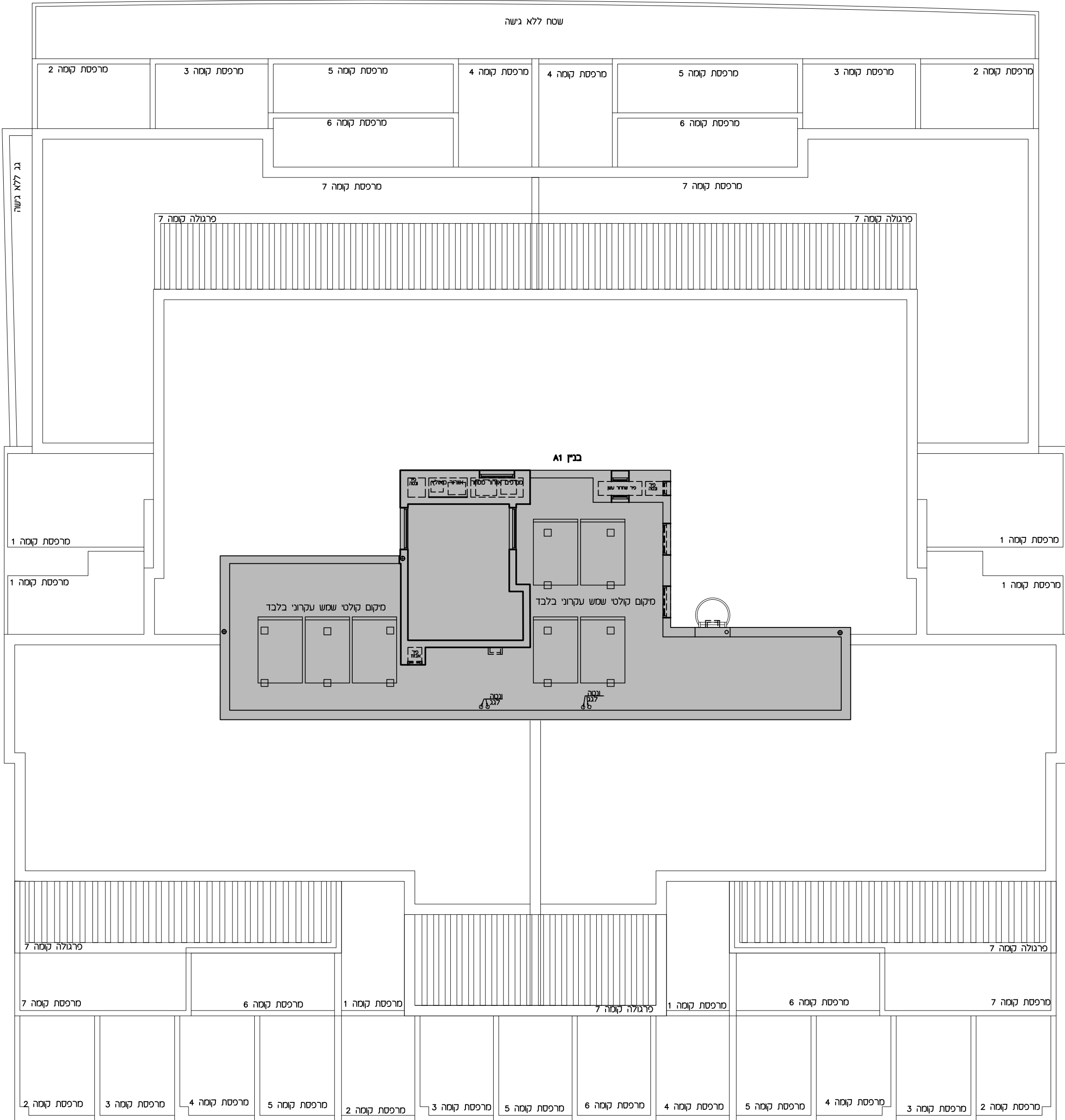
הערות:

הערות ומקרא לתוכנית זו, מופיעות בדף של הערות הכלליות.

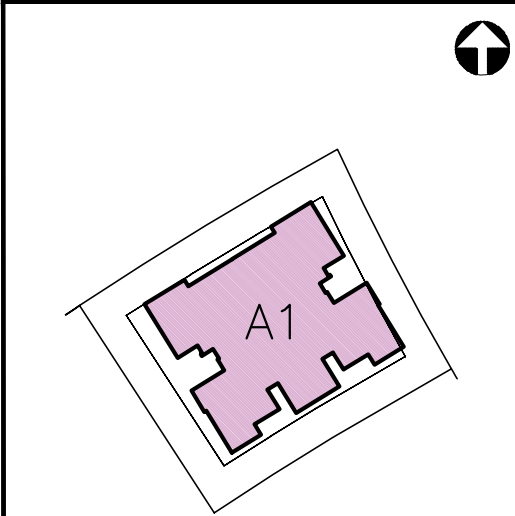
יתכנו שינויים בהתאם לדרישות הרשויות והיועצים.



בנין מס'
1



תכנית מכר		
מתחם:	מגרש:	בנין מס':
ג'	23	1
קומה:	מס' דירה:	מס' חדרים:
4	18	4
קב"מ:	תאריך:	מהדורה:
1: 50	18.08.24	5



מגרש 23

תאריך: _____

חתימת מוכר/ת: _____

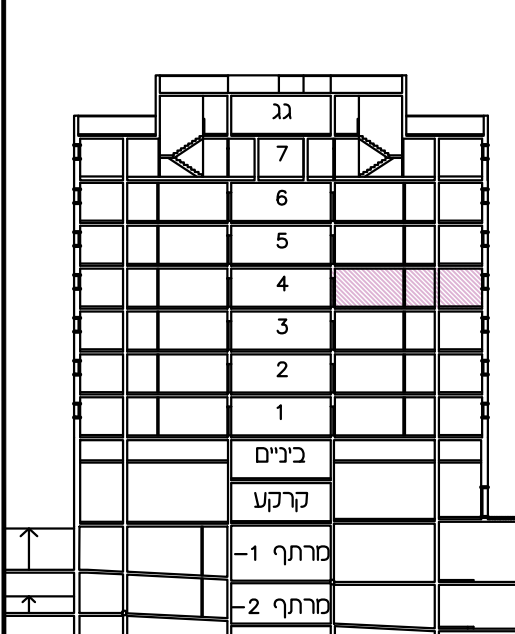
חתימת קונה: _____

חתימת קונה: _____

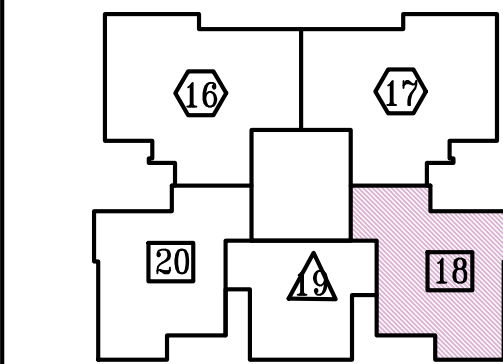
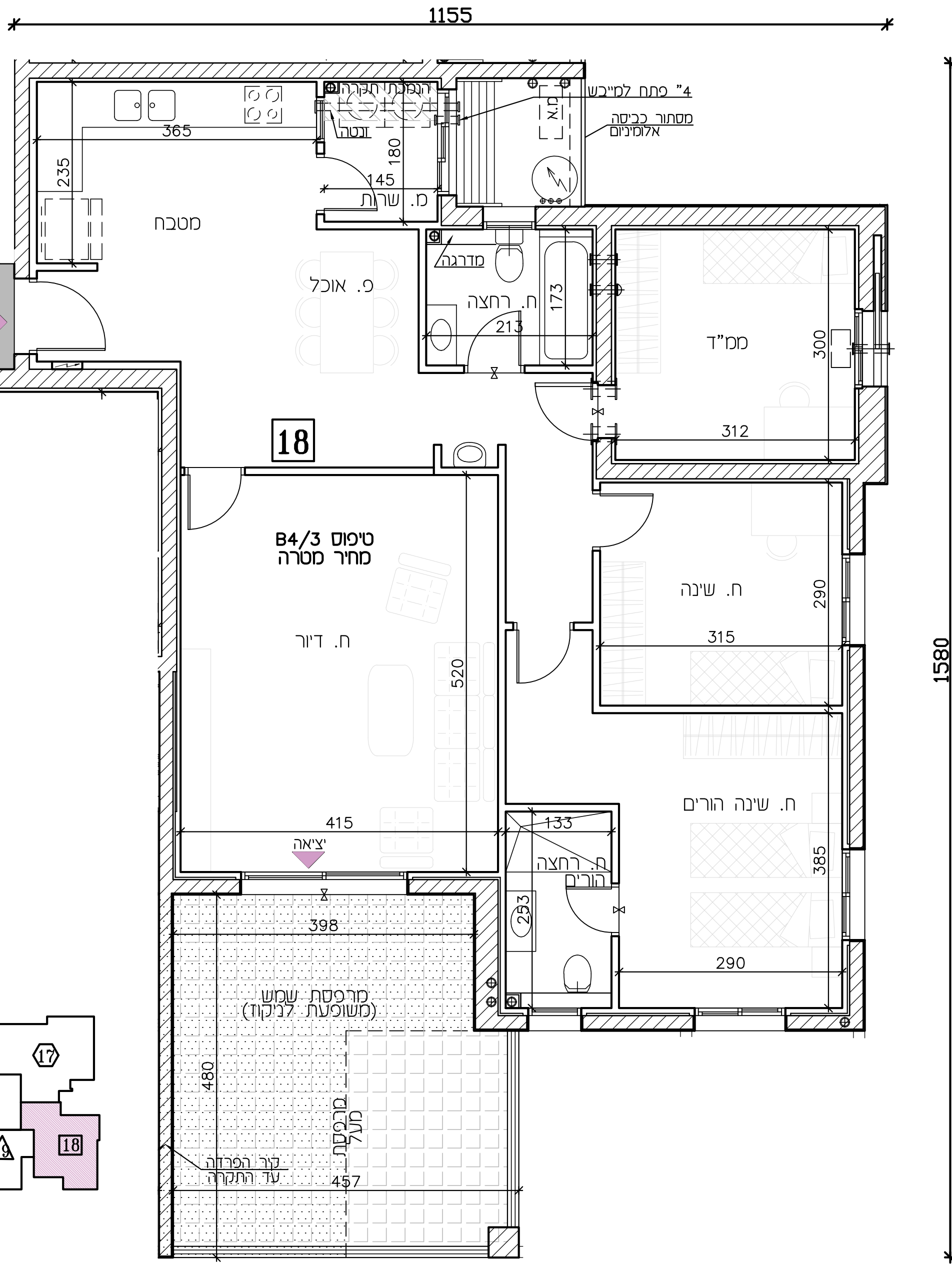
הערות:

הערות ומקרא לתוכנית זו, מופיעות בדף של הערות הכלליות.

יתכנו שינויים בהתאם לדרישות הרשויות והיועצים.



שטח דירה	שטח מרפסת	שטח מרפסת מקורה
109.75 מ"ר	21.53 מ"ר	14.67 מ"ר



בנין מס'
1